



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor stavební
Bechyňská 639
199 00 Praha 9



Č. J.: MC18 112863/2025 OST
SP. ZN.: MC18/285/2025/OST/KI

VYŘIZUJE: Ing. arch. L. Klímová
TEL.: 284 028 141
E-MAIL: lenka.klimova@letnany.cz

DATUM: 11.11.2025

OZNÁMENÍ O ZAHAJENÍ ŘÍZENÍ
A
VYROZUMĚNÍ
O ZÁVĚREČNÉ KONTROLNÍ PROHLÍDCE

Společenství vlastníků Zlonická 703/2, IČO 27570169, Zlonická 703/2, 190 00 Praha-Letňany, které zastupuje společnost ENGINEERS CZ, s. r. o., IČO 24127663, V Háji 1092/15, 170 00 Praha (dále jen stavebník), dne 10.11.2025 podal žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu nazvanou:

Modernizace výtahu Zlonická 703/2, 190 00 Praha 18 – Letňany

(dále jen stavba), na pozemku parc. č. 600/140 v katastrálním území Letňany, na adrese Zlonická č. p. 703, 190 00 Praha 9-Letňany. Kolaudační řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Úřad městské části Praha 18, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen stavební úřad), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen správní řád),

v y r o z u m í v á

účastníky řízení o konání závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby podle § 234 odst. 1 stavebního zákona dne

24.11.2025 (pondělí) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných místě stavby.

Stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce předloží tyto doklady:

1. Doplnit výchozí revizi elektrického přívodu dle ČSN EN 81-20 ed.2 (Zjištěné závady - závěr protokolu ze zkoušky po ukončení montáže elektrického výtahu ev. č. protokolu: 20125239).

Poučení

Stavební úřad v kolaudačním řízení provede závěrečnou kontrolní prohlídku dokončené stavby, protože je to nezbytné pro ověření skutečného provedení stavby.

Stavební úřad projedná nepodstatné odchylky od ověřené projektové dokumentace, při kterých se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se způsob užívání stavby a nedochází k ovlivnění požární bezpečnosti.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Ing. Václav Ryčl

vedoucí odboru stavebního

Obdrží

ENGINEERS CZ, s. r. o., IDDS: aw43v68

sídlo: V Háji č. p. 1092/15, 170 00 Praha 7

zastoupení pro: Společenství vlastníků Zlonická 703/2, Zlonická 703/2, 190 00 Praha-Letňany

Na vědomí:

Spis SÚ